



管理協 R06-228  
令和7年 1月 10日

国土交通大臣指定試験機関  
一般社団法人 マンション管理業協会  
理事長 高松 茂

### 令和6年度 管理業務主任者試験 結果報告

一般社団法人マンション管理業協会は、令和6年12月1日に「令和6年度 管理業務主任者試験」を実施しました。

受験者は 14,850人、合格者は 3,159人、合格率は 21.3% でした。  
合格基準点は 50問中 38問正解 となりました。

#### 1. 試験実施概要

- 試験期日 ; 令和6年 12月 1日 (日) 13:00~15:00
- 試験地 ; 8地域、 17会場  
北海道、宮城県、東京都、愛知県、大阪府、広島県、福岡県、沖縄県  
及びこれら周辺の地域
- 申込者 ; 17,775人 (男性;13,602人、女性;4,173人)
- 受験者 ; 14,850人 (男性;11,400人、女性;3,450人)
- 受験率 ; 83.5%

#### 2. 試験結果概要 ※ 年齢は試験期日 (R06.12.01) 現在

合格基準点 ; 50問中 38問正解 (試験の一部免除者 45問中 33問正解)

- 合格者 ; 3,159人 (男性 ; 2,419人、女性 ; 740人)
- 合格率 ; 21.3% (男性 ; 21.2%、女性 ; 21.4%)
- 平均年齢 ; 43.1歳 (男性 ; 44.6歳、女性 ; 38.1歳)
- 最高年齢 ; 78歳 (男性 ; 78歳、女性 ; 78歳)
- 最低年齢 ; 18歳 (男性 ; 18歳、女性 ; 19歳)

## ○ 試験地別申込・受験・合格者 内訳 (単位 ; 人、%)

| 試験地 | 令和6年度  |        |      |       |      | 令和5年度  |        |      |       |      |
|-----|--------|--------|------|-------|------|--------|--------|------|-------|------|
|     | 申込者    | 受験者    | 受験率  | 合格者   | 合格率  | 申込者    | 受験者    | 受験率  | 合格者   | 合格率  |
| 北海道 | 526    | 439    | 83.5 | 78    | 17.8 | 477    | 401    | 84.1 | 77    | 19.2 |
| 宮城県 | 511    | 425    | 83.2 | 94    | 22.1 | 559    | 450    | 80.5 | 93    | 20.7 |
| 東京都 | 9,723  | 8,165  | 84.0 | 1,737 | 21.3 | 9,795  | 8,045  | 82.1 | 1,796 | 22.3 |
| 愛知県 | 1,251  | 1,041  | 83.2 | 225   | 21.6 | 1,195  | 978    | 81.8 | 206   | 21.1 |
| 大阪府 | 3,469  | 2,881  | 83.1 | 632   | 21.9 | 3,575  | 2,937  | 82.2 | 659   | 22.4 |
| 広島県 | 682    | 559    | 82.0 | 141   | 25.2 | 731    | 591    | 80.8 | 132   | 22.3 |
| 福岡県 | 1,402  | 1,169  | 83.4 | 223   | 19.1 | 1,336  | 1,108  | 82.9 | 227   | 20.5 |
| 沖縄県 | 211    | 171    | 81.0 | 29    | 17.0 | 187    | 142    | 75.9 | 18    | 12.7 |
| 合計  | 17,775 | 14,850 | 83.5 | 3,159 | 21.3 | 17,855 | 14,652 | 82.1 | 3,208 | 21.9 |

## 3. 合格発表

- 期 日 ; 令和7年 1月 10日 (金)
- 一般社団法人マンション管理業協会ホームページに合格者の受験番号を掲載する。
- Web申込者には  
一般社団法人マンション管理業協会所定の個人のWeb画面にその者の合否を掲示する。  
合格者には合格証明書等をWeb画面に掲示する。
- 郵送申込者には  
一般社団法人マンション管理業協会から合否通知を送付する。  
合格者には合格証明書等を送付する。
- 合格発表専用ホームページ (<https://www.syuninsya.jp>) で、  
合格者の受験番号、試験の結果、正解を掲載する。



※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。

**一般社団法人 マンション管理業協会**

所在地 ; 東京都港区虎ノ門1-13-3 虎ノ門東洋共同ビル2階

理事長 ; 高松 茂

設 立 ; 昭和 54年 10月

会員社 ; 348社 (令和 6年 12月 31日 現在)

お問い合わせ ; 一般社団法人 マンション管理業協会 試験研修部

03-3500-2720 山 岸 (やまぎし)



## 令和6年度 管理業務主任者試験 正解

| 問  | 正解肢 | 問  | 正解肢 |
|----|-----|----|-----|
| 1  | 1、4 | 26 | 2   |
| 2  | 3   | 27 | 2   |
| 3  | 4   | 28 | 3   |
| 4  | 4   | 29 | 2   |
| 5  | 1   | 30 | 1   |
| 6  | 2   | 31 | 3   |
| 7  | 2   | 32 | 4   |
| 8  | 4   | 33 | 2   |
| 9  | 1   | 34 | 4   |
| 10 | 4   | 35 | 3   |
| 11 | 4   | 36 | 3   |
| 12 | 3   | 37 | 3   |
| 13 | 1   | 38 | 1   |
| 14 | 2   | 39 | 3   |
| 15 | 2   | 40 | 2   |
| 16 | 1   | 41 | 3   |
| 17 | 4   | 42 | 1   |
| 18 | 4   | 43 | 4   |
| 19 | 2   | 44 | 1   |
| 20 | 4   | 45 | 3   |
| 21 | 4   | 46 | 4   |
| 22 | 4   | 47 | 2   |
| 23 | 1   | 48 | 3   |
| 24 | 3   | 49 | 2   |
| 25 | 3   | 50 | 3   |

合格基準点 ; 50問中 38問正解 (試験の一部免除者 45問中 33問正解)

問1は、1、4を正解とします。

解答が複数になったことをお詫び申し上げます。今後は、再発防止に努めます。

※ 合否、得点、正解の根拠及び試験問題の内容等に関する問い合わせには一切応じません。

## 管理業務主任者試験の推移

(単位 ; 人、%、点)

| 実施年度   | 申込者    | 受験者    | 受験率  | 合格者    | 合格率  | 合格基準点 |
|--------|--------|--------|------|--------|------|-------|
| 平成13年度 | 64,678 | 57,719 | 89.2 | 33,742 | 58.5 | 38    |
| 平成14年度 | 39,981 | 35,287 | 88.3 | 10,390 | 29.4 | 33    |
| 平成15年度 | 31,558 | 27,017 | 85.6 | 5,651  | 20.9 | 35    |
| 平成16年度 | 28,642 | 24,104 | 84.2 | 4,617  | 19.2 | 37    |
| 平成17年度 | 26,960 | 22,576 | 83.7 | 5,019  | 22.2 | 36    |
| 平成18年度 | 24,779 | 20,830 | 84.1 | 4,209  | 20.2 | 33    |
| 平成19年度 | 23,790 | 20,194 | 84.9 | 4,497  | 22.3 | 33    |
| 平成20年度 | 23,847 | 20,215 | 84.8 | 4,113  | 20.3 | 34    |
| 平成21年度 | 24,890 | 21,113 | 84.8 | 4,329  | 20.5 | 34    |
| 平成22年度 | 24,129 | 20,620 | 85.5 | 4,135  | 20.1 | 36    |
| 平成23年度 | 24,376 | 20,625 | 84.6 | 4,278  | 20.7 | 35    |
| 平成24年度 | 22,887 | 19,460 | 85.0 | 4,254  | 21.9 | 37    |
| 平成25年度 | 22,052 | 18,852 | 85.5 | 4,241  | 22.5 | 32    |
| 平成26年度 | 20,899 | 17,444 | 83.5 | 3,671  | 21.0 | 35    |
| 平成27年度 | 20,317 | 17,021 | 83.8 | 4,053  | 23.8 | 34    |
| 平成28年度 | 20,255 | 16,952 | 83.7 | 3,816  | 22.5 | 35    |
| 平成29年度 | 20,098 | 16,950 | 84.3 | 3,679  | 21.7 | 36    |
| 平成30年度 | 19,177 | 16,249 | 84.7 | 3,531  | 21.7 | 33    |
| 令和元年度  | 18,464 | 15,591 | 84.4 | 3,617  | 23.2 | 34    |
| 令和2年度  | 18,997 | 15,667 | 82.5 | 3,739  | 23.9 | 37    |
| 令和3年度  | 19,592 | 16,538 | 84.4 | 3,203  | 19.4 | 35    |
| 令和4年度  | 19,589 | 16,217 | 82.8 | 3,065  | 18.9 | 36    |
| 令和5年度  | 17,855 | 14,652 | 82.1 | 3,208  | 21.9 | 35    |
| 令和6年度  | 17,775 | 14,850 | 83.5 | 3,159  | 21.3 | 38    |