

効果測定 正解

	問 題	解 答
1	マンション管理適正評価制度の審査項目は 30 項目で有効期間は 5 年間である。	×
2	マンション管理適正評価制度を申請するにあたり、申請者は登録料を支払う必要がある。	○
3	建設業法によれば、建設工事現場ごとに専任の技術者が必要になる工事は、施行令第 27 条第 1 項に定める建設工事で、工事 1 件の請負金額が建築一式工事の場合、8,000 万円以上 のものである。	○
4	最上階の屋根が付いていない開放廊下の天井に簡易ルーフ（鉄骨庇等）を設置する工事は、法的違反を起こしやすい改良工事の事例の 1 つである。	○
5	マンション維持修繕技術者は、登録事項に変更があったときは、その都度ではなく、次回の更新時と同時に、登録事項変更届を届けなければならない。	×

※ 正解の根拠等の問い合わせには一切応じません。